

様式 1 (専門職によるアドバイス支援事業 依頼書)

平成 27年 10月 5日

公益財団法人テクノエイド協会 殿

(依頼者)

〒569-0823

住所

大阪府高槻市芝生町2丁目60番30号

事業者名

株式会社いろどりの家

担当者所属

営業部

担当者名

杉森 優

電話番号

072-678-6177

電子メールアドレス

sugisan678.9@gmail.com

専門職によるアドバイス支援事業 依頼書

貴法人が福祉用具・介護ロボット実用化支援事業の一環として行う、介護ロボット等の「専門職によるアドバイス支援事業」について、下記の書類を提出して依頼します。

記

1. 専門職によるアドバイス支援事業 依頼概要書 (別紙)

2. 会社概要 (任意様式)

2013年6月に(株)いろどりの家を創業以降、高槻市を中心とする大阪府北部の北摂エリアで、これまでの2年間で、新築3物件と改修209物件の、「ヒートショックから高齢者を守る、高断熱・省エネ・快適エコな住宅」づくりに取り組んできました。バリアフリーは既成の事実として、さらに高齢者・弱者に優しい家づくりをモットーとしてきました。「いろどり」とは、お客様の幸せづくりに添える色、光、やさしさ、そして様々な性能のこと。このお客様に喜んでいただけるホームづくりを7人の社員とともに提供しています。今回の「室内用電動車いす」の開発を通して、「住宅の中で使える電動車いす」と同時に「電動車いすが使える家づくり」を研究していく考えです。

会社設立

2013年(平成25年)6月

資本金

1000万円

従業員数

7人(2015年10月1日現在)

本社所在地

〒569-0823 大阪府高槻市芝生町2丁目60番30号

電話

072-678-6177

3. これまでの福祉用具・介護ロボットの開発実績がわかる書類 (任意様式)

※実績がない場合は、提出不要

これまでの実績はありません。

(書類の取り扱い等について)

- ご提出いただく「専門職によるアドバイス支援事業 依頼概要書(別紙)」は、介護施設等とのマッチングのために公開いたします。公開可能な範囲において、できる限り記載してください。
- 「専門職によるアドバイス支援事業 依頼概要書(別紙)」は、介護施設等とのマッチングに際して、インターネット等を通じて登録協力施設等へ情報提供します。
- 依頼する案件について、適切なアドバイスが行える介護施設又は団体等が現れない場合には、実施できない場合もあることを予めご承知ください。

専門職によるアドバイス支援事業 依頼概要書

1. 事業の種類 (いずれか希望する方に○印を付けるか、事務局までご相談ください。)

1. 介護職員等との意見交換	○
2. 専門職によるアドバイス支援	

2. 依頼者の概要

企業名	株式会社いのだりの家		
担当者名	杉森 優		
担当者連絡先	住所	〒569-0823 大阪府高槻市芝生町2丁目60番30号	
	電話	072-678-6177	
	電子メールアドレス	sugisan678.9@gmail.com	
主たる業務	ヒートショックから高齢者を守る、高断熱・省エネ・快適エコな住宅の新築・建替え・改修およびサービスの提供		
主要な製品	住宅および住宅に付随する設備や部材		
希望する施設等の種類・職種等	サービス付き高齢者向け住宅や有料老人ホームなど、あるいは訪問介護で高齢者の生活支援に取り組んでおられる施設の管理者や介護福祉士など、介護現場の問題解決に日常的に取り組んでおられる方		
その他	意見交換時には、試作車は未完成の状態だが、ある程度最終的な製品イメージが持てるレベルのものをモデルとして出す。		

3. 機器開発コンセプトあるいは試作機の概要 (可能な範囲でご記入ください)

機器の名称（仮称）	室内用電動車いす		
試作機の有無及び機器のコンセプト （試作機あれば写真を添付）	試作機の有無	①. 有り ・ 2. 無し	
	機器の目的及び特徴 ＜機器の目的＞ 加齢によって自宅で寝たきりになってしまう恐れがある高齢者に、1人でも起き上がって生活したいと思う意欲を与える、座り心地がよく、狭いところで移乗や移動や回転がしやすい、軽量＆コンパクトな室内用電動車いすを開発する。 この電動車いすを使用することで、自分の力で生活できるという自信を取り戻し、2020年の東京オリンピックには、競技会場でこの電動車いすに乗って競技ボランティアができる夢を与える。		
	＜機器の特徴＞ 自力歩行が困難かあるいは歩行に支障がある高齢者でも、また日本の狭い住宅でも使用できる「室内専用の電動車いす」を開発する。 【開発する電動車いす】＝高齢者が、家の中で「動きたくなる」「何かやりたいことがしたくなる」という、動く意欲を高める室内用電動車いす		
	【具体的な開発目標】＝「世界一の軽量＆コンパクト」 「世界一小回りが効く」 「座り心地がいい」 「ベッドなどとの移乗性が高い」 「小さな段差を乗り越えることができる」 「安全性に配慮」		

室内電動車いすのイメージ図 「3つのポジション」



- 左側) リラックスポジション・・・リクライニング
中央) 標準ポジション・・・座る&乗り降り&広所移動
左側) 半立ちポジション・・・作業&乗り降り&狭所移動

想定する使用者及び使用方法、使用環境

使用者、使用方法、使用環境

<使用者>

対象顧客全体としては、564万人の要支援・要介護高齢者の内、歩行機能の維持又は回復の可能性がある要支援1から要介護3までの約430万人がターゲットとなるが、次の25万人が主要なターゲットになると考えている。(平成25年度厚生労働省老健局資料より)

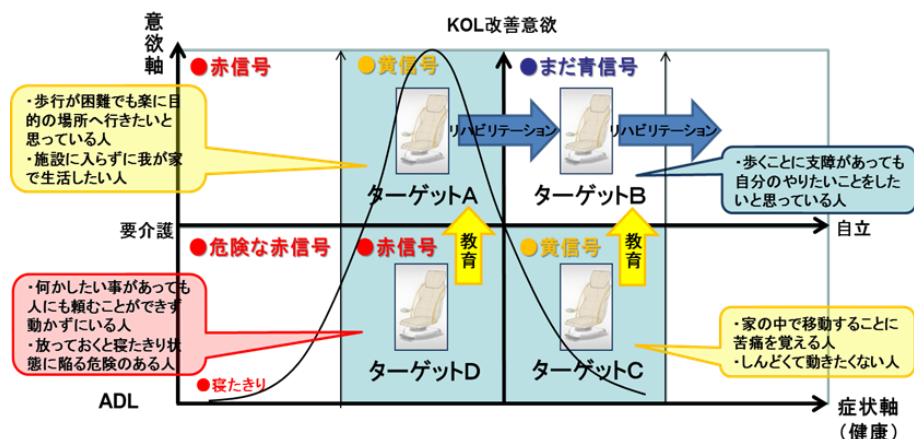
○主要ターゲット：要介護2認定者(約100万人)の内、単独又は高齢者夫婦のみ世帯(高齢者の約25%) 25万人

※数字はすべて平成26年度の厚生労働省発表「介護保険事業報告」から引用した。

○以上のターゲットの中でも次のような高齢者が最も強いニーズを有していると考えている。

- ターゲットA ・歩行が困難でも、施設に入らずに我が家で生活したい人、そしてできるだけ自由に目的の場所に行きたいと思っている人
ターゲットB ・歩くことに支障があっても、自分のやりたいことを積極的に実行したいと思っている人
ターゲットC ・歩くことに支障があり、家の中で移動することに苦痛を覚える人や動きたくないと感じている人
ターゲットD ・歩行が困難なために、何かしたい事があっても人にも頼むことができず動かずにいる人や放っておくと寝たきり状態に陥る危険のある人

利用者のターゲティング



	<使用方法> ・利用者は、ベッドから電動車いすに移乗する際に、座面を座りやすい高さで角度に調整し、自然な状態で座面に腰を下ろし、簡単に移乗することができる。そして、背もたれを起こし、左右何れかのアームサポートに設置した操作用レバー（ジョイスティック）で、前進、回転、後進する。 ・また、洗顔や歯磨き、食事の際には、同じく操作用レバーを使って、最適の姿勢をつくる。お料理などの作業の際には半立ちの姿勢で無理なくできる。同様に、利用者が電動車いすから立ち上がる際にも、操作レバーによって座面の傾きを変えて、立ち上がりを電動車いすが介助してくれる。 ・狭い廊下やキッチンの中を移動する際には、半立ちポジションなら楽々移動できる。 ・リビングでリラックスするときは、リクライニングで背もたれを倒し、フットサポートを上げて座れば、長時間の映画を鑑賞しても、腰が痛くなったりすることはない。 ・利用者は、電動車いすからベッドに移乗する際も、車いすが立ち上がりをサポートしてくれて、簡単に移乗することができる。 <使用環境> ・基本的には、部屋や廊下はフローリング床であること、そして部屋や廊下の境界には段差がないことを想定する。ただし、部屋間の敷居の段差、最大限3センチメートル程度の段差を乗り越えることを前提にする。
現在の開発状況と課題	平成26年度の「福祉用具・介護ロボット実用化支援事業におけるアドバイス支援事業及びモニター調査事業」の「専門職によるアドバイス支援事業」に、「室内用電動車いすの開発」を採択していただき、設計コンセプトとターゲットとする利用者像についてアドバイスをいただいた。その結果、上記に示したコンセプトとターゲットに至った。 今後は、そのコンセプトを具体的な機能へ落とし込み、その機能を試作品として具現化する。その開発ステップとして、 ① 利用者のニーズをよく聞き、そのニーズに基づいて、機能を選択する。 ② いす、駆動・制御、フレーム、そして付加すべき機能を開発する。 ③ コンセプトを具現化するモデル品を試作する。
特にアドバイス（意見交換）を希望している事項	利用者や介護者のニーズの内容とその大きさ、および順位付け、そしてそのニーズを満足する機能について、現場のご意見をいただきたいと思います。また、不要の機能についてもご意見をいただきたいと思います。
その他	

（注）必要に応じて記載欄を増やしてください。

株式
会社

いゝろどりの家

いゝろどりの家とは



『いゝろどり』とは・・・

1. いゝろどること。彩色・着色のこと
2. いゝろどりとは、配色のこと
3. いゝろどりとは、華やかな変化のこと

これは、前身の会社ともいえるオカダ工務店の頃に
『もっともっと私たちいゝろどりの家の事を知ってほしい。』という思いから
何度も何度も、スタッフ全員でミーティングを重ね、
私たちいゝろどりの家の『いゝろどりの家らしさ』を考えました。
その中で生まれたのが、『いゝろどりの家』という言葉です。

これを社名として、株式会社いゝろどりの家 として生まれ変わりました。

いゝろどりの家では、多種多様なお客さまのニーズに合わせて、
彩色するかのような提案をいたします。
家づくりに対してお客さまのことを真剣に思い、お客さまのお気持ちをよく理解した上で、
最適な工法を選び、プランを作り、資金計画をし、設備を考え、暮らしを提案し、
お客さまのご要望に精一杯お答えします。

私たちいゝろどりの家はお客さまと二人三脚で家づくりを『いゝろどり』ます。

お客さまも気付かないようなところまで、こだわって考えてつくり込む。
それがいゝろどりの家の建てる家で、
その小さな工夫の積み重ねが、
回り回ってお客さまの笑顔に繋がるような、
そんな家をつくるのが、いゝろどりの家でありたいのです。

日々進歩する住産業の技術、商品、基準、様々なニーズに適応すべく、
私たち自身も常に進化し『いゝろどり』を増やしていきます。

『いゝろどりの家』の『いゝろどり』とは、
私たちいゝろどりの家の家づくりに対しての
考え方、想い、コンセプト、扱う工法、設備、家、自然環境、
お客さま、ご家族と私たち自身の総称です。

それが、私たちの提案するお客さまのいゝろどりの家です。

会社概要

商号	株式会社いろどりの家
創業	平成 25 年 06 月 創立
代表者名	代表取締役 杉森 眞佐代
資本金	1,000 万円
業務内容	1.注文住宅設計・施工 2.共同住宅設計・施工 3.リフォーム設計・施工
所在地	大阪府高槻市芝生 2 丁目 60 番 30 号
連絡先	TEL : 072-678-6177 FAX : 072-678-6181 E-mail : irodotritusin@irodorinoie.com
有資格者	建築士 4 名 建築施工管理士 1 名 マンションリフォームアドバイザー 1 名 ローンアドバイザー 1 名 耐震診断士 2 名 介護住宅改修相談員 2 名

沿革

2013 年 6 月	株式会社オカダ工務店より、独立（社名：株式会社 いろどりの家）
2002 年 1 月	株式会社小林工務店より、分離独立 社名変更及び役員変更（社名：株式会社 オカダ工務店）
2001 年 12 月	事務所移転（現所在地）
1998 年 10 月	株式会社小林工務店より、OB 顧客及びリフォーム部門の分離設立 （社名：株式会社 モクタス小林）

(株)いそどりの家からのご提案です!!

大切な家族をヒートショックから守る

【高断熱・省エネ・快適エコ】×【新築・建替え・リフォーム】

株式会社 **いそどりの家**

夏は熱中症から、冬は低体温症・脳卒中・心筋梗塞から、
あなたの大切なご家族を守ります

ご存知でしたか？

入浴中の突然死・・・推計約1万7000人(平成24年)

交通事故死者数・・・4411人(平成24年)

入浴中の突然死の大きな要因は、**ヒートショック**です！

※ヒートショックとは・・・

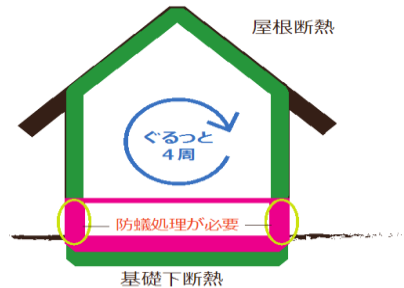
正式な医学用語としての定義ではないが、日本の建築業界や暖房メーカーで使われている用語では、「急激な温度変化により身体が受ける影響」のこと。比較的暖かいリビングから、まだ冷たい浴室、更衣室、トイレなど、温度差の大きいところへ移動すると、身体が温度変化にさらされて、血圧が急変するため、脳卒中や心筋梗塞などを引き起こす恐れがある。

室内の温度差をなくす **いそどりの家**

- ①壁の断熱
- +
- ②屋根の断熱
- +
- ③基礎断熱



(竹内昌義・森みわ著「図解エコハウス」より)



さらに！

+

- ④樹脂窓
- +
- ⑤換気
- +
- ⑥大工さんの施工技術



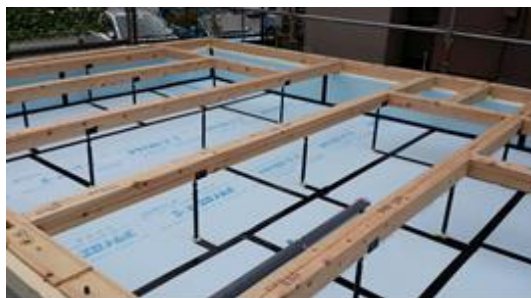
北海道基準にも適合する
住宅気密・断熱性能を実現！

<具体的に特徴のある実績例(新築の事例)>

- ①物件名: I邸、②所在地: 大阪府、③完工日: 2014年8月末、④特徴: 吉野杉で建てる高断熱住宅
⑤お客様のお喜びの声: エアコン1台で、夏は涼しく、冬は暖かく、快適に過ごしています。



I邸の前景



床下基礎断熱=家全体の断熱を可能にし、部屋間の温度差を解消



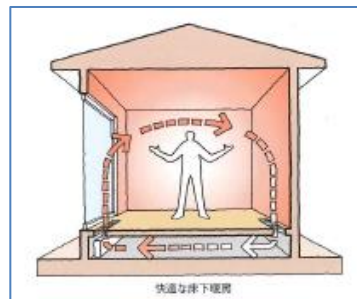
屋根と壁断熱=家全体の断熱を可能にし、夏の2階も快適空間!



温もりのある吉野杉の部屋・樹脂窓(1階)と吹き抜けの大空間



床下エアコン=床下に暖気を送って、床下空間全体を温めることによって、部屋間の温度差を解消した。高断熱・高気密だからできた、匠(大工)の技



床下暖房のイメージ図
(「燃費半分で暮らす家」
(市ヶ谷出版社)より)

<具体的に特徴のある実績例(改修の事例)>

- ①物件名: T邸、②所在地: 大阪府、③完工日: 2015年8月初、④特徴: 築50年の家を最高レベルの高断熱住宅へ、⑤お客様のお喜びの声: エアコン1台で家中が涼しくなり、過ごしやすい。



改修前の前景



改修前の内部



改修前のお風呂



壁の断熱、屋根も同様に断熱を実施、生活動線に合わせたゾーン基



改修後の前景



改修後の内部、クリのフローリング
窓はすべて樹脂窓を採用



生まれかわったお風呂、高断熱浴槽と洗面脱衣室

【高断熱・省エネ・快適エコ】×【新築・建替え・リフォーム】

株式会社 **いろどりの家**

〒560-0823 大阪府高槻市芝生町2丁目60番30号

TEL: 072-678-6177 FAX: 072-678-6181 HP: <http://irodorinoie.com>